

Návod na údržbu a čištění systém NoFrame

I. Pokyny k údržbě a čištění hliníkového systému SCHÜCO

1. Běžná údržba

V hliníkových profilech získáváte výrobek, který vyžaduje minimální nároky na údržbu. Vrstva práškové barvy, v případě barevných profilů, nepřitahuje špínu ani prach. Barevný ani eloxovaný hliníkový materiál není elektrostatický. Na povrchu hliníkových profilů rovněž nejsou žádné nerovnosti, které mohou zachycovat špínu.

Přesto je nutné, tak jako u všech výrobků, pro zachování stavu, na který se vztahují záruční podmínky společnosti OBSIDIAN a.s., hliníkové konstrukce systematicky a profesionálně udržovat za použití neagresivních chemických prostředků, v souladu s pokyny pro ošetřování a údržbu.

Hliníkové konstrukce (rámy), stejně jako skleněné výplně, umývejte vlažnou vodou za pomoci houby a za použití neutrálního neabrazivního čistícího prostředku, jehož pH má hodnotu mezi 5-8.

Po umytí je vždy třeba profily důkladně opláchnout čistou vodou.

V žádném případě není dovoleno používat žádná rozpouštědla (benzín, aceton, ..., atd.), zásadité produkty (čpavek, sodík, ..., atd.), kyselé produkty (kyselina sírová, kyselina octová, ..., atd.) ani abrazivní prostředky (ocelová vlna, brusný papír, ..., atd.).

Nikdy nečistěte hliníkové profily nasucho, zamezí se tak jejich případnému poškrábání.

Hliníkové konstrukce ve venkovském prostředí stačí čistit dvakrát ročně. V městském prostředí, blízko průmyslových oblastí nebo blízko bazénů by se měly profily čistit čtyřikrát ročně.

Části, které nejsou vystaveny dešti, by se měly také čistit čtyřikrát ročně.

Hliníkové konstrukce s povrchovou úpravou prostředkem MFS čistěte ve venkovském prostředí jednou ročně, v ostatních případech dvakrát ročně.

Pokyny k údržbě a čištění kování a pohyblivých částí

Jedenkrát ročně má uživatel povinnost provést odborný servis, (resp. zajistit provedení u odborné firmy) následující úkony:

- Přezkoušet funkčnost a promazat jednou kapkou oleje do šicích strojů nebo speciálního oleje všechny pohyblivé části kování.
- Zkontrolovat těsnost mezi křídly a rámem a v případě potřeby nechat vyměnit těsnění.
- Zkontrolovat odvodňovací kanálky a podle potřeby z nich odstranit nečistoty.
- Zkontrolovat úchytné šrouby a kování a v případě potřeby nechat seřadit.

Tyto činnosti je možno v rámci servisních služeb smluvně dojednat s dodavatelem OBSIDIAN a.s. . Pokud uživatel nesplní svoji povinnost pravidelného ročního servisu není možné reklamovat funkčnost hliníkových výplní otvorů SCHÜCO vztahující se k výše uvedeným bodům.

2. Ochrana hliníkových profilů

Aby se předešlo mechanickému, případně jinému poškození hliníkových profilů ať už při transportu, instalaci, ale i v zabudovaném stavu, například cementem, vápnem či nátěrem, je možno použít ochranou pásku SCHÜCO.

Tato ochranná páska je k dispozici ve 3 různých šířkách (50, 80 a 150mm, a ochrání vaše hliníkové konstrukce, když se v jejich blízkosti provádějí jiné práce, jako např. omítky, nátěry, malby,....., atd.

Pro ochranu texturové barvy MFS by se měla používat páska SCHÜCO. Ta je k dispozici ve 3 různých šířkách (30, 50 a 80mm)

Pásky by neměly zůstat na hliníkovém profilu po dobu delší než 6 měsíců.

3. S jakými materiály nesmí přijít hliníkové profily do styku

Mezi případné spoje hliníku a jiných kovových prvků (měď, ocel, olovo,...) je potřeba vložit izolační materiál. Bez tohoto opatření může hliník podléhat zvýšené korozi.

Některé typy dřev vylučují kyselinu, která může poškodit kov. Z toho důvodu se doporučuje vložit izolaci i mezi dřevěné části a hliník.

Rovněž prostředky na ochranu dřeva většinou obsahují chemikálie poškozující hliník.

4. Charakteristika produktů a jejich aplikací

Vhodné čisticí prostředky pro hliníkové elementy SCHÜCO.

Sada na údržbu hliníku 298 672:

1. Čistič a odmašťovač
2. Olej ve spreji na údržbu kování
3. Tyčinka pro údržbu těsnění
4. Barevné tyčinky

Prostředky na údržbu eloxovaných hliníkových elementů:

1. Základní čisticí prostředek 298 181
Slouží k prvnímu a základnímu čištění. Čistí a konzervuje hliníkové povrchy
2. Metall-Polish 298 010
Toto čisticí prostředek pro elox vrací hliníku jeho mat a konzervuje povrch (použitelné také pro nerez)
3. Univerzální Al-čisticí prostředek 298 001
Slouží k odstranění silného zašpinění a odstraňuje menší poškrábání

UPOZORNĚNÍ

Při čištění barvených profilů dbejte na návod k použití uvedený na čisticím prostředku.

II. Pokyny k údržbě a čištění zasklení

Obvykle se čištění zasklení provádí zároveň s čištěním hliníkových profilů fasád nebo výplní otvorů.

Sklo je díky své povaze velmi trvanlivé, tvrdé a snadno udržovatelné. Respektováním pokynů, uvedených níže, zajistíte, aby sklo zůstalo čisté a zářivé po mnoho let.

Sklo na světlících není pochozí (nesmí se vstupovat na sklo) a to ani pro údržbu, čištění skel musí probíhat z okolní pochozí střechy.

1. Běžný režim čištění

Ve většině případů je možné sklo umýt větším množstvím čisté vlažné vody. Pro zvýšení účinku lze do vody přidat neutrální saponát nebo vhodný komerční čisticí prostředek. Na čištění se používají různé houby nebo k tomu účelu speciálně vyráběné tkaniny.

Po vyčištění je třeba sklo opláchnout čistou vodou a vodu setřít stěrkou.

To, jak často musí být sklo čištěno, závisí na podmínkách okolního prostředí a na úrovni znečištění. Sklo je špinavější v prašných průmyslových oblastech, v oblastech se silnou silniční dopravou, v blízkosti moře a v případech, kdy není vystaveno častému působení deště.

Určitou roli může hrát i to, zda jsou aplikována nějaká preventivní opatření při návrhu nebo při instalaci.

Sklo musí být čištěno dostatečně často, tak, aby postačoval běžný režim čištění, jak je uveden výše.

Doporučená minimální frekvence čištění v běžných podmínkách je 6 měsíců.

2. Speciální režim čištění

Jestliže je běžné čištění nedostatečné, je možno postupovat například tímto způsobem:

- Odstraňte mastné skvrny a ostatní organické nečistoty pomocí rozpouštědel jako jsou například izopropyl-alkohol nebo aceton, aplikovaných pomocí jemné a čisté tkaniny.
POZOR! Nesmí dojít k potřísnění rámu z hliníkových profilů.
- Odstraňte ostatní zbytky lehkým leštěním s použitím suspenze oxidu ceru ve vodě (100 až 200 gramů na litr.)
POZOR! Nesmí dojít k potřísnění rámu z hliníkových profilů.
- Důkladně opláchněte a následně pokračujte s běžným režimem čištění.

3. Počáteční čištění po ukončení instalace skla

Když je sklo čištěno poprvé po jeho instalaci (konec stavebních prací), může být obzvláště špinavé.

Doporučujeme provést následující kroky:

- Odstraňte co nejrychleji nálepky a korkové proložky.
- Provedte důkladné opláchnutí, abyste odstranili v maximální možné míře prach.
- Provedte čištění v běžném režimu. Překontrolujte jakékoli zbývající mastné stopy.
- Velmi pečlivě odstraňte většinu jakýchkoliv zbývajících usazenin těsnících směsí, tmelu, cementu, apod.; k tomu použijte speciálně navrženou škrabku nebo holicí žiletku. Existuje zde velmi vysoké riziko poškrábání skla - proto vždy postupujte s vysokou opatrností! Toto riziko je vysoké zejména u skel s povlakem.
- Tam kde je to nutné, provedte speciální režim čištění.

4. Prevence vzniku poškození a nadměrného znečištění zasklení

Podniknutí kroků k prevenci vzniku nečistoty je nejlepším způsobem, jak předcházet problémům s čištěním a snížit náklady na čištění.

- Ujistěte se, že systémy pro odvádění a odtok vody jsou vhodně umístěné a zamezují odvedení (odtoku) znečištěné vody přes sklo. Voda stékající po cihelném zdivu, betonu, zinku, materiálech zastřešení apod. má tendenci shromažďovat znečišťující látky.
- Zamezte opadávání omítky, betonu, rzi, nadměrného prachu, apod.
- Zamezte znečištění a postřikání skla barvami, prostředky pro ošetření fasád, apod.
- **Zabraňte tomu, aby se odlétající kousky kovu při sváření nebo broušení dostaly do kontaktu se sklem a s hliníkovým rámem. Takovýto typ poškození je neopravitelný!**
- Tam kde je to nutné, chraňte sklo pomocí plachty nebo plastové fólie; přitom se ujistěte, že je mezi plachtou (folií) a sklem vymezena suchá a dobře větraná vzduchová mezera.
- Nepoužívejte těsnící prostředky, tmely, oleje, silikony, apod., které zanechávají na skle "šmouhy".
- Veškeré výrobky obsahující kyselinu fluorovodíkovou nebo deriváty fluoru mohou zničit povlak a povrch skla a samozřejmě také povrch hliníkových rámu. Rovněž tak vysoce kyselé a zásadité výrobky a abrazivní výrobky.
- Zajistěte kompatibilitu mezi používanými výrobky a ostatními komponenty (těsnící prostředky, nátěrové hmoty použité na rámu, hliník, kamenný obklad, apod.).
- Při provádění speciálního režimu čištění vždy začněte zkouškou na malé ploše.
- Mytí skla neprovádějte v době, kdy je sklo plně vystaveno ozáření sluncem. Je nutno vyhnout se mytí skla, které je příliš studené nebo příliš horké.
- Využijte mytí skla ke kontrole těsnění, odvodnění, a rámu.
- Ujistěte se, že tkaniny/hadry, stěrky a ostatní nástroje jsou vždy čisté a neobsahují zbytky pevných částic a nečistot.
- Nepoužívejte různé tkaniny k tzv. suchému čištění a leštění skel, které způsobují poškrábání povrchu skla.
- Dodržujte návod a v případě jakýchkoliv pochyb kontaktujte dodavatele.

5. Bezpečnostní pokyny

I když je údržba a čištění prosklených výplní otvorů pokládána za jednoduchou a snadnou záležitost, je třeba mít na zřeteli, že i při této činnosti může dojít ke zranění či jiným škodám.

Je proto nutno respektovat stanovená bezpečnostní pravidla, uvedená ve vyhláškách, normách a nařízeních, které se k těmto činnostem vztahují (např. práce ve výškách, ..., apod), dále technické normy a doporučení a návody jednotlivých výrobců jak pro používání pomocných prostředků (schůdky, žebříky, lešení, ...) tak i čistících prostředků, pomůcek, apod.

Upozorňujeme na některá základní pravidla:

Sklo nepraská jen v důsledku mechanického namáhání, ale i vlivem teplotních změn. V případě, že se na skle nacházejí dvě oblasti s vysokým rozdílem povrchové teploty, může dojít k prasknutí. Tento jev se ve sklářském průmyslu nazývá termální šok.

K porušení skla termálním šokem dochází obvykle při:

- nerovnoměrné zastínění zasklení – stromy, přítomnost žaluzií atd.
- blízkost zdroje tepla nebo chladu – otopná tělesa
- nalepení fólií na sklo
- skladování nebo ponechání předmětů v těsné blízkosti skla

Skla vystavená výše uvedeným negativním jevům, je nutné použít tepelně upravená nebo tepelně tvrzená.

Pokud dojde k prasknutí skla vlivem termálního šoku, nevztahuje se na něj záruka.

- Skla, která nejsou tepelně tvrzena, nebo tepelně zpevněna nelze opatřovat reklamními polepy. Sklo opatřené polepy může prasknout vlivem termálního šoku.
- Tepelně tvrzená skla objednaná bez heat soak testu (HST) nelze reklamovat na samovolnou explozi.
- Nikdy nepoužívejte okna ani jiné části výrobků jako podložku nebo k upevnění (zavěšování) jiných předmětů.
- Pečlivě zkontrolujte stav schůdků, žebříků, plošin, lešení,....., a jiných prostředků a konstrukcí, pomocí kterých výplně otvorů udržujete a čistíte, zda jsou v bezvadném stavu a vyhovují bezpečnostním předpisům. Jakkoliv poškozené nebo vadné pomocné konstrukce, žebříky, atd. nepoužívejte.
- Při práci ve výškách buďte zajištěni bezpečnostním pásem.
- Manipulaci s vysokozdvíhacími plošinami a obdobným vybavením, používaným pro čištění a údržbu výplní otvorů, smí provádět pouze řádně proškolená osoba.
- Čištění a údržbu výplní otvorů horolezeckou technikou mohou provádět pouze profesionální firmy s náležitě vyškolenými a prověřenými pracovníky. Rovněž tak čištění a údržbu pomocí závěsných lávek, šplhacích plošin a obdobných zařízení.
- Otevřená okna a dveře nenechávejte bez dozoru. Prudký poryv větru může způsobit jejich zabouchnutí a může tak dojít k poškození jejich rámu či výplně, poškození vybavení místností nebo ke zranění osob.
- Pohyblivé části oken a dveří (křídla) není možno jakkoliv v otevřené poloze zatěžovat zavěšováním předmětů, páčením okenních či dveřních křídel o ostění,, apod.
-
- Nikdy nemanipulujte (neotáčejte) klikou při otevřeném okně! Hrozí vypadnutí okenního křídla z okenního rámu, zranění osob a poškození okna.
- Mezi otevřená křídla a rám nesmí být vkládány žádné předměty či překážky, zarážky, apod. ať už z jakýchkoliv důvodů (zajištění proti zavření,.....)

- Pozor na zranění (přiskřípnutí) části těla mezi křídlem a rámem při čištění, zavírání, průvanu,.....
- Pozor na nebezpečí vypadnutí při otevřeném okně!

V. Závěrem

Poskytnuté informace, údaje, rady a doporučení odpovídají současným technickým znalostem a jsou poskytovány podle nejlepšího vědomí na základě dosavadních zkušeností a podkladů výrobců jednotlivých komponentů.

V případě nedodržení uvedených návodů, pokynů a doporučení dodavatel nepřebírá zodpovědnost nebo záruky za škody nebo ztráty, způsobené neodborným nebo nesprávným používáním a ošetřováním výrobků nebo konstrukcí.

Vypracoval: Technická kancelář společnosti OBSIDIAN a.s.